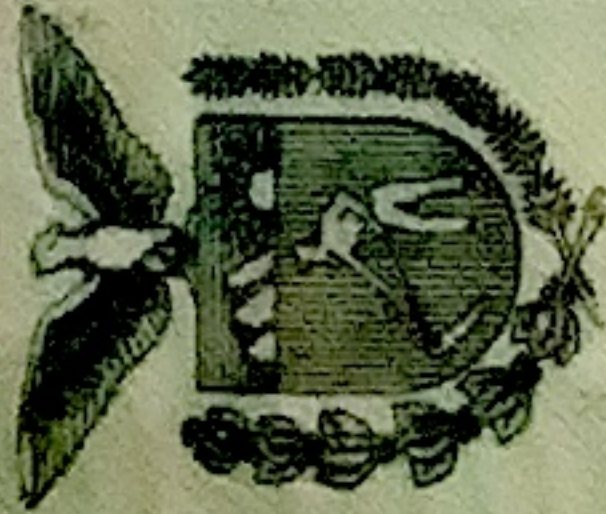


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 4.854.086-4



POLEGAR DIREITO



Dilene Cristina das B. de Carvalho

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALID

É PRECISO PLASTIFICAR



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

699.354.759-72

Nome

DEBORA CRISTINA COSTA DOS SANTOS

Nascimento

14/03/1968





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
AURO WILSON DE CARVALHO

1ª HABILITAÇÃO
07/12/1984

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
10/12/1961 FORMOSA DO OESTE/PR

4a DATA EMISSÃO
07/04/2025

4b VALIDADE
07/04/2027

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
3203068-8 SESP PR

4d CPF
412.885.059-49

5 Nº REGISTRO
02267169109

9 CAT. HAB
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO
FRANCISCO DE CARVALHO

ALZIRA FRANCA DE CARVALHO



7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		07/04/2027	
A1			
B		07/04/2027	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

16850014042
PR914103237

PARANÁ

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2965136058

PROIBIDO PLASTIFICAR

2965136058

CONTA – TARIFA AGUA SOLIDARIA **FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE AURO WILSON DE CARVALHO **MATRÍCULA** 4088.6648
ENDEREÇO R LARANJEIRAS DO SUL **NÚMERO** 661 **Nº LADO – Nº FRENTE** 651

CEP 81.770-310 **LOCAL** CURITIBA
ROTEIRO DE LEITURA 001-44-11-641-03478 **HIDRÔMETRO** Y24SG2777485-4-1 **CAT - RES - COM - IND - UTP - POP** 013 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	371	371	371	0	371	
Nº Amostras Realizadas	419	419	419	38	419	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	419	419	419	38	419	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislacao.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	X	---	---	---	---	---

FAIXAS DE CONSUMO----- **VOLUME**----- **VALOR M3/R\$**----- **TOTAIS**-----
AGUA **AGUA** **ESGOTO**
RES Minimo Social 5 14,00 7,00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS

MUNICÍPIO E COMARCA DE GOIOERÊ • ESTADO DO PARANÁ

João Batista Cunha Júnior

Oficial Designado

Joelma Siqueira Cunha

Escrevente Substituta

Rua Pedro Parigot de Souza, 470 • Cx. P. 44 • CEP 87.360-000 • Goioerê • Paraná • Fone: (44)3522-1114

Cartório de Registro Civil
TÍTULOS E DOCUMENTOS
Joelma Siqueira Cunha
AGENTE DELEGADA
Maria de Fátima dos Santos
ESCREVENTE
PARANÁ

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nomes

AURO WILSON DE CARVALHO

DEBORA CRISTINA DOS SANTOS DE CARVALHO

Matrícula

083469 01 55 1987 2 00024 229 0003271 82

Nomes completos de solteiro, datas e locais de nascimento, nacionalidade e filiações dos cônjuges

AURO WILSON DE CARVALHO, nascido aos 10 de dezembro de 1961, natural de Formosa D'Oeste-PR, de nacionalidade brasileira, solteiro, comerciante, filho de FRANCISCO DE CARVALHO e de ALZIRA FRANÇA DE CARVALHO, residente e domiciliado em Goioerê-PR

DEBORA CRISTINA COSTA DOS SANTOS, nascida aos 14 de março de 1968, natural de Goioerê-PR, de nacionalidade brasileira, solteira, Balconista, filha de OSCAR PEREIRA DOS SANTOS e de MARIA DE LOURDES COSTA DOS SANTOS, residente e domiciliada em Goioerê-PR

Data do registro do casamento (por extenso)

Onze de abril de um mil e novecentos e oitenta e sete

Dia
11

Mês
04

Ano
1987

Regime de bens do casamento

Comunhão Parcial de Bens

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

DEBORA CRISTINA DOS SANTOS DE CARVALHO

Observações / Averbações

Casamento celebrado neste Ofício, perante o Juiz de Paz Sr. José Buckoski.

Nome do Ofício

Cartório de Registro Civil e Títulos e Documentos

Oficial Registrador

Joelma Siqueira Cunha

Município / UF

Goioerê - Estado do Paraná

Endereço

Rua Pedro Parigot de Souza, 470
CEP: 87.360-000 - Fone: (44)3522-1114

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Goioerê-PR, 17 de outubro de 2011.

Maria de Fátima dos Santos
Escrevente

Cartório de Registro Civil
TÍTULOS E DOCUMENTOS
Joelma Siqueira Cunha
AGENTE DELEGADA
Maria de Fátima dos Santos
ESCREVENTE
PARANÁ



CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE DIREITOS POSSESSÓRIOS

Que entre si fazem, de um lado **JONATAN CANDIDO BEZERRA DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, portador da C.I. (RG) nº 10.624.839-7/PR e CPF nº 070.497.599-88, residente e domiciliado à Avenida Piauí, nº 412, bairro Coroados, nesta cidade de Guaratuba-PR, neste ato denominado **VENDEDOR**, e de outro lado **DEBORA CRISTINA COSTA DOS SANTOS**, brasileira, casada, portadora da C.I. (RG) nº 4.854.086-4/PR e CPF nº 699.354.759-72, residente e domiciliada à Rua Laranjeiras do Sul, nº 22, Alto Boqueirão, na cidade de Curitiba-PR, neste ato, denominada **COMPRADORA**, tem entre si, justo e contratado as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O vendedor é detentor dos Direitos Possessórios do **Lote de Terreno nº 05 (cinco) da Quadra nº 118 (cento e dezoito), situado à Rua Califórnia, bairro Coroados, nesta cidade de Guaratuba-PR, medindo 12,00 metros x 30,00 metros, sem benfeitorias**, e por este instrumento, transfere nesta data para a compradora.

CLÁUSULA SEGUNDA: O lote acima descrito, está sendo vendido pelo valor total, certo e ajustado de **R\$- 3.000,00 (Três Mil Reais)**, que estão sendo pagos da seguinte forma: **10 (dez) parcelas no valor de R\$- 300,00 (Trezentos Reais) cada, com vencimento no dia 20 (vinte) de cada mês**, mediante recibos firmados entre as partes.

CLÁUSULA TERCEIRA: O vendedor se obriga e se compromete, por si e seus herdeiros, a assinar em favor da compradora, qualquer documentação relativa a este contrato e a referida posse.

CLÁUSULA QUARTA: Todos os impostos que venham a ser lançados no imóvel vendido, a partir desta data, serão pagos pela compradora, embora lançados em nome do vendedor ou de terceiros.

CLÁUSULA QUINTA: A compradora toma posse da propriedade a partir desta data, satisfeita com as condições do mesmo, e o vendedor está de acordo, nada tendo a reclamar ou exigir em qualquer tempo.

CLÁUSULA SEXTA: O vendedor declara, que a referida posse se mantém mansa e pacificamente há mais de 02 (dois) anos.

*Jonatan
Débora*

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE DIREITOS POSSESSÓRIOS

CLÁUSULA SÉTIMA: Fica eleito o foro da Comarca de Guaratuba-PR, para dirimir quaisquer questões oriundas do presente instrumento.

Assim por estarem justos e contratados, assinam o presente em duas vias de igual teor e forma.

Guaratuba, 23 de Janeiro de 2.012.-

CARTÓRIO DE NOTAS
DE GUARATUBA-PR

Jonatan Candido Bezerra dos Santos
JONATAN CANDIDO BEZERRA DOS SANTOS
Vendedor

CARTÓRIO DE NOTAS
DE GUARATUBA-PR

Debora Cristina R. dos Santos
Debora Cristina R. Santos

DEBORA CRISTINA COSTA DOS SANTOS
Comprador

Tabelionato de Notas de Guaratuba
Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com

Reconheço por Verdadeira a(s) firma(s) de:

[2A0FGHEQ] - JONATAN CANDIDO BEZERRA DOS SANTOS.....

Guaratuba, 23 de Janeiro de 2012. Selo nº EBE32367

Em Teste da verdade.

Marielly Regina Thibes Ribeiro Klin
MARIELLY REGINA THIBES RIBEIRO KLIN
ESCREVENTE



Tabelionato de Notas de Guaratuba
Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com

Reconheço por Verdadeira a(s) firma(s) de:

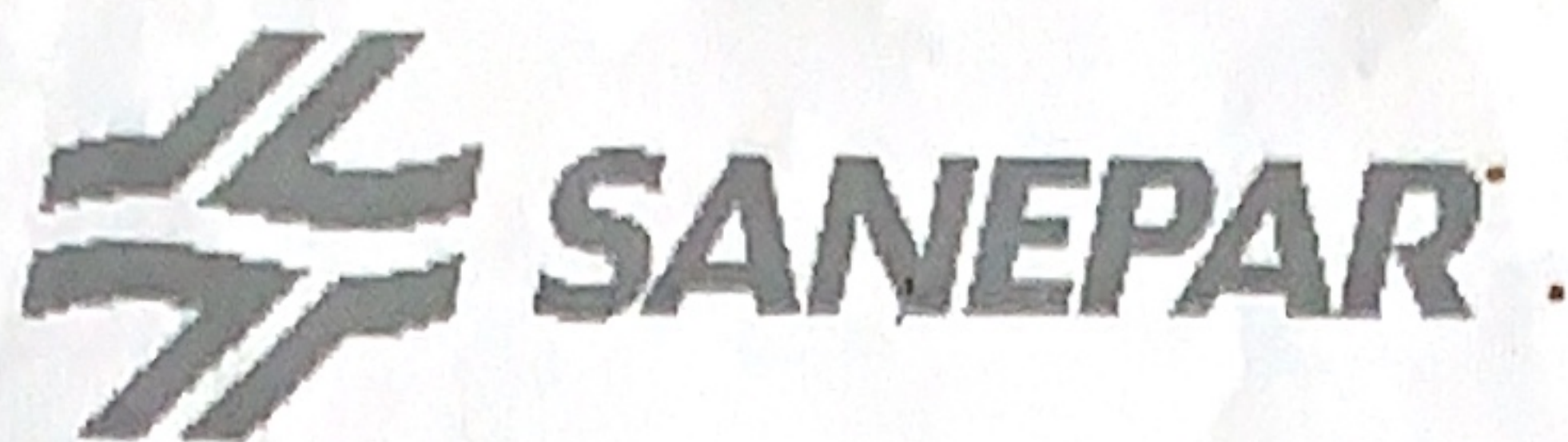
[2A0FGHEQ] - DEBORA CRISTINA COSTA DOS SANTOS.....

Guaratuba, 23 de Janeiro de 2012. Selo nº EBE32368

Em Teste da verdade.

Marielly Regina Thibes Ribeiro Klin
MARIELLY REGINA THIBES RIBEIRO KLIN
ESCREVENTE





Guaratuba, 18 de fevereiro de 2014.

Nome: DEBORA CRISTINA COSTA DOS SANTOS

Rua: CALIFORNIA, 1204

QUADRA: 118 LOTE: 03

ENTRE RUAS: R PIAUI E AV BAHIA COROADOS

COROADOS

GUARATUBA

FONE: 41-9727.8696

LIGAÇÃO NOVA E OU EXTENSÃO DE REDE ÁGUA E ESGOTO

NECESSIDADE DE ANUÊNCIA AMBIENTAL QUANTO A LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL.

Prezado Cliente :

Em atenção ao seu pedido protocolado sob o nº a SANEPAR – COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ, vem através deste, esclarecer e orientar sobre o seguinte: Tendo em vista que esta Companhia entende que seu imóvel está situado em área de preservação permanente, protegida nos termos da legislação ambiental vigente, como medida de segurança e em cumprimento a Lei, faz-se necessária a manifestação do órgão ambiental competente sobre a situação do imóvel em conformidade com o previsto no artigo 2º, alíneas "a" a "e", "b, c, d, e, f, g, h", parágrafo único da Lei 4.771/65 – CÓDIGO FLORESTAL BRASILEIRO.

Art. 2º Consideram-se de preservação permanente, pelo só efeito desta Lei, as florestas e demais formas de vegetação natural situadas:

a) ao longo dos rios ou de qualquer curso d'água desde o seu nível mais alto em faixa marginal cuja largura mínima seja:

1) de 30 (trinta) metros para os cursos d'água de menos de 10 (dez) metros de largura;

Sendo necessária a apresentação de licença emitida por órgão responsável pela preservação do meio ambiente, quando o lote de terreno localizar-se em área de preservação permanente.

Diante do exposto acima, recomendamos a consulta ao órgão ambiental sobre os aspectos ambientais que envolvem o imóvel objeto do pedido.

Atenciosamente

Rosângela Boava Pinto
Ag. Técnico de Administração
Escritório de Guaratuba

Rosângela Boava Pinto
Agente Técnico de Administração
Unidade Regional do Litoral - URL

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: DEBORA CRISTINA DOS SANTOS DE CARVALHO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 4.854.086-4 SESP/PR	CPF: 699.354.759-72
ENDEREÇO: RUA LARANJEIRAS DO SUL, Nº661, ALTO BOQUEIRÃO, CURITIBA/PR, CEP: 81770310	
TELEFONE: (42)99541-7912	

DECLARANTE:

NOME: AURO WILSON DE CARVALHO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 3203068-8 SESP/PR	CPF: 412.885.059-49
ENDEREÇO: RUA LARANJEIRAS DO SUL, Nº661, ALTO BOQUEIRÃO, CURITIBA/PR, CEP: 81770310	
TELEFONE: (42)99541-7912	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 27 de agosto de 2025

DECLARANTE

DEBORA CRISTINA DOS SANTOS DE
CARVALHO

x Debora Cristine dos Santos de
Carvalho

DECLARANTE

AURO WILSON DE CARVALHO

x auro wilson de carvalho.

PROCURAÇÃO “AD JUDICIA”

OUTORGANTE:

NOME: DEBORA CRISTINA DOS SANTOS DE CARVALHO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:4.854.086-4SESP/PR	CPF: 699.354.759-72
ENDEREÇO: RUA LARANJEIRAS DO SUL, Nº661, ALTO BOQUEIRÃO, CURITIBA/PR, CEP:81770310	
TELEFONE: (42)99541-7912	

OUTORGANTE:

NOME: AURO WILSON DE CARVALHO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 3203068-8 SESP/PR	CPF: 412.885.059-49
ENDEREÇO: RUA LARANJEIRAS DO SUL, Nº661, ALTO BOQUEIRÃO, CURITIBA/PR, CEP:81770310	
TELEFONE: (42)99541-7912	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula “Ad Judicia”, atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 27 de agosto de 2025

OUTORGANTE
 DEBORA CRISTINA DOS SANTOS DE
 CARVALHO

OUTORGANTE
 AURO WILSON DE CARVALHO

x *Debora Cristina dos Santos de Carvalho* x *Auro Wilson de Carvalho*